



Immobilienpassion

Die EB GROUP, ein dynamisch-wachsendes Immobilien-Investmenthaus mit Sitz in Berlin sowie Büros in Hamburg, Dresden und Nürnberg, deckt alle Bereiche der Immobilienwirtschaft ab: Fonds-, Asset-, Property- und Facility Management. Unser Team von 170 Mitarbeitern betreut einen Verwaltungsbestand von über 200 Wohn- und Gewerbeobjekten mit rund 8.300 Einheiten. Uns verbindet die Leidenschaft für Immobilien, Architektur und Baukultur.

Zur Verstärkung unseres Teams in **Berlin** suchen wir ab sofort einen

Techniker für Hausverwaltung / Projektverantwortlicher (m/w/x)

Ihre Aufgaben:

- Planung, Ausschreibung und Durchführung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Selbständige Angebotseinholung, Prüfung und Erteilung von Aufträgen, Abnahmen
- Kostenüberwachung und Sicherstellung termingerechter Durchführung der notwendigen Arbeiten
- Bearbeitung von Versicherungsschäden
- Sicherstellung der Verkehrssicherungspflicht in und am Gebäude sowie den Außenbereichen
- Überwachung, Kontrolle und Abarbeitung behördlicher Auflagen
- Unterstützung bei Mieterwechselprozessen
- Kleinere Mängelbeseitigungen in Abstimmung mit dem Property Manager
- Regelmäßige Objektbegehungen zur Einhaltung der Verkehrssicherungspflichten

Ihr Profil:

- **Zwingend vorausgesetzt verfügen Sie über einschlägige Erfahrungen in folgenden Fachthemen:**
 1. Legionellen
 2. Rauchwarnmelder
 3. Energieausweise
- Als direkter Ansprechpartner für Mieter, Dienstleister und Behörden sind Sie dienstleistungsorientiert, kommunikationsstark und verbindlich
- Idealerweise verfügen Sie über eine Ausbildung im handwerklichen oder technischen Bereich
- Sie haben bereits Erfahrungen in der Gebäude- und Haustechnik
- Sie verfügen über eine ausgeprägte Hands-on-Mentalität
- Sie behalten auch unter hohem Druck stets den Überblick
- Sie arbeiten selbständig, strukturiert und ergebnisorientiert
- Sie haben gute Kenntnisse in MS-Office und sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in einer zukunftssicheren Branche
- Ein konkurrenzfähiges Gehaltspaket und 30 Tage Jahresurlaub
- Flexible, familienfreundliche Arbeitszeiten
- Flache Hierarchien und familiäre Atmosphäre
- Ein modernes, repräsentatives Arbeitsumfeld
- Regelmäßige, individuelle Weiterbildungsangebote
- Kostenloses Mineralwasser, Kaffee, Frühstück und frisches Obst während der Arbeitszeit
- Für Bewerber/innen außerhalb von Berlin: Zuschuss zu Umzugskosten und Unterstützung bei der Wohnungssuche

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an job@eb-group.net unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittsdatums.

Ihre Ansprechpartnerin:

Marinela Petrovic
HR-Managerin EB GROUP
Telefon: +49 (30) 75 444 74-28
E-Mail: job@eb-group.net

EB GROUP Holding GmbH
Kaiserin-Augusta-Allee 113
10553 Berlin



EB GROUP