

360°

Immobilienkompetenz



EB GROUP

Die EB GROUP ist ein expandierendes Unternehmen der Immobilienbranche. Als mittelständisches, inhabergeführtes Unternehmen haben wir in 20 Jahren alle immobilienbezogenen Dienstleistungen unter einem Dach vereint: Wir verwalten, vermieten und entwickeln über 8.300 Wohn- und Gewerbeeinheiten in ganz Deutschland. Unser Ziel ist es, Objekte langfristig im Bestand zu halten und die Wohnqualität zur Zufriedenheit unserer Mieter zu optimieren. Wir pflegen eine familiäre, wertschätzende und offene Kommunikationskultur nach außen und innen mit viel Verantwortungs- und Handlungsspielraum für jeden im Team.

Zur Verstärkung unseres dynamisch-wachsenden Teams in **Berlin** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Servicemitarbeiter (m/w/x) im Bereich Vermietung

Ihre Aufgaben:

- Koordination und Durchführung von Vorabnahmen, Abnahmen und Übergaben von Mieteinheiten nebst ordentlicher Protokollierung sowie Besichtigungen mit potentiellen Nachmietern
- aktives Schlüsselmanagement (Ein- und Ausbau sowie Verwaltung von Leerstandszyklindern)
- Ersteinschätzung vermietungsfördernder Maßnahmen zum sofortigen Leerstandsabbau
- Korrespondenz mit Mietern in deutscher und englischer Sprache
- Controlling vertraglicher Parameter (z. Bsp. Kautions, ZVU vor Übergabe einer Mieteinheit sowie Ausbauleistungen während eines Mietverhältnisses)
- Koordinierung und Kontrolle von Instandsetzungsarbeiten durch Fremdfirmen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, gern mit immobilienwirtschaftlicher Ausrichtung oder alternativ eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- Erste Berufserfahrung in den Bereichen Kundenbetreuung, Technik und Vertragsrecht
- Ein strukturierter, selbstständiger und ergebnisorientierter Arbeitsstil
- Verhandlungsgeschick und eine ausgeprägte Hands-on-Mentalität
- Hohes Maß an Zuverlässigkeit, Kommunikationsstärke sowie Teamfähigkeit und Flexibilität
- Anwendungssichere Englischkenntnisse sowie ein versierter Umgang mit MS Office
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in einer zukunftssicheren Branche
- Ein konkurrenzfähiges Gehaltspaket und 30 Tage Jahresurlaub
- Flexible, familienfreundliche Arbeitszeiten
- Flache Hierarchien und familiäre Atmosphäre
- Ein modernes, repräsentatives Arbeitsumfeld
- Regelmäßige, individuelle Weiterbildungsangebote
- Kostenloses Mineralwasser, Kaffee, frisches Obst während der Arbeitszeit und wöchentliches Teamfrühstück
- Für Bewerber/innen außerhalb von Berlin: Zuschuss zu Umzugskosten und Unterstützung bei der Wohnungssuche

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an Marinela Petrovic, unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres nächstmöglichen Eintrittsdatums.